

# BELLE MAISON EN CAMPAGNE DE GORGES À 5 MN DE LA GARE DE CLISSON

97 m<sup>2</sup>

Numéro de dossier **2022399**

**287 500 €** Honoraires inclus  
287 500 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



## Description :

A GORGES, Beaucoup de charme pour cette maison située dans un environnement calme a proximité immédiate de CLISSON, à 5 mn de la gare, comprenant :

RdC : cuisine ouverte sur salon / séjour, salle d'eau et toilette.

A l'étage : 2 vastes chambres dont une avec dressing.

Poêle à bois, Terrasse.

Dépendance non attenante de 17 m<sup>2</sup>.

L'ensemble sur une parcelle de 449 m<sup>2</sup> environ

Prix de vente : 287.500 Euros HAI (Hors frais Acte notarié)

**N'HÉSITEZ PAS A NOUS CONTACTER POUR RENSEIGNEMENTS ET VISITES.**

## Informations principales :

- Numéro de dossier
- Surface habitable 97
- Nombre de pièces 0
- Surface du terrain 0
- Année de construction 0
- Nombre de chambres 2