

LOCATION LA CHAPELLE HEULIN

131 m²

Numéro de dossier **GES92**

1 050 €/mois Honoraires inclus

1 050 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



LOCATION LA CHAPELLE HEULIN

131 m²

Numéro de dossier **GES92**

Description :

SUD LOIRE - Centre bourg de la CHAPELLE HEULIN - Maison Contemporaine de 2008 située en impasse, au calme, à proximité de commerces, équipements sportifs, écoles primaires (5 mn à pieds), collège à 6 km, lycée à 10 km, gare SNCF du PALLET à 5 km, à 10 km de l'agglomération nantaise.

Maison de 131 m² comprenant :

RdC : cuisine 13,88 m² (semi équipée : réfrigérateur, cuisinière à induction avec four) - salon 47,56 m² - Chambre 1 de 14,22 m² avec Salle d'eau 7,02 m² - Lingerie 6,94 m²

Etage : Chambre 2 de 12,72 m² - Chambre 3 de 14,24 m² - Mezzanine 17,90 m² (possibilité de 4^{ème} chambre grâce à une cloison coulissante) - Salle de Bains 4,81 m² - WC 2,03 m² / Placard dans chaque chambre (parquet stratifié dans toutes les chambres)

Jardin paysagé non clos (410 m² environ) avec stationnements possibles : 2 places dont une place sous préau + local jardin/atelier fermé

Chauffage : aérothermie

Classe C

LIBRE DE SUITE (**Bail d'1 année seulement**)

Loyer mensuel hors charges : 1.050 Euros

Frais d'agence : 550 Euros

RENSEIGNEMENTS ET VISITES AU 06.11.17.48.32

Informations principales :

- Numéro de dossier
- Surface habitable 131
- Nombre de pièces 0
- Surface du terrain 410
- Année de construction 2008
- Nombre de chambres 4